

## مناقصة رقم 12299756 لاستئجار حانوت و/أو حوانيت مستقلة في أماكن مختلفة في المركز الطبي على اسم حاييم شيبا ، تل هشومير

1. المركز الطبي شيبا تل هشومير (فيما يلي: "المركز الطبي" أو "المستشفى") يدعو بهذا مقدمي العروض لتقديم عروض لاستئجار حوانيت مستقلة تعتمد على تقنيات الكاميرات فقط والتي ستوجد في أماكن مختلفة في أرجاء المركز الطبي.

### علم:

- يجب تقديم العروض بموجب الطلبات الواردة في مستندات المناقصة، مرفقة بكافة المستندات المطلوبة. الشركة التي لا ترفق المستندات المطلوبة، لن يفحص عرضها في لجنة المناقصات وسيُلغى.
- فترة التعاقد ستكون لسنة واحدة + إمكانية لأربع فترات إضافية سنة واحدة كل مرة.
- لا نلتزم بقبول العرض الأعلى، أو أي عرض آخر أياً كان، كذلك، يحق لنا إدارة مفاوضات مع المتنافسين في المناقصة بموجب المادة 7(أ) و/أو القيام بإجراء تنافسي إضافي بموجب المادة 17 هـ من لوائح واجب المناقصات، للعام-1993.
- أسئلة استفسارية – يستقبل قسم العقارات في المستشفى أسئلة المتوجّهين بواسطة البريد الإلكتروني فقط على العنوان [Cheli.Elishar@sheba.health.gov.il](mailto:Cheli.Elishar@sheba.health.gov.il) حتى تاريخ 15.01.2022 (الأسئلة المقدمة شفهيًا أو بالهاتف، لن يرد عليها ولا تلزم صاحب الدعوة)، بواسطة مستند "وورد" من خلال تسجيل اسم مقدم التوجه والبند الملائم وذو الصلة لكل سؤال في المناقصة وفي المستندات المرافقة وذات الصلة. في حال كنتم معنيين بجولة في المكان، يتم ذلك بالتنسيق مسبق على عنوان البريد الإلكتروني لمديرة العقارات حيلي البشر.
- يمكن تحميل مستندات المناقصة من موقع "دائرة المشتريات الحكومية" على الانترنت، على العنوان: <https://www.mr.gov.il> يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة وطباعتها بدون أي مقابل.

## 1. يجب على مقدم العرض إرفاق المستندات التالية (شروط حد أدنى)

- أ. التصاريح المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية (الالتزام بإدارة حسابات ودفع مستحقات الضرائب) للعام-1976.
- ب. تصريح محامي/ مدقق حسابات بخصوص أصحاب الأسهم وأصحاب حق التوقيع لمقدم العرض.
- ج. يصرح المستأجر بأنه شركة بيع بالتجزئة تعمل في مجال بيع المواد الغذائية بالتجزئة في السوق الإسرائيلية ويتعهد بفتح وتشغيل حانوت مستقل قائم على التكنولوجيا الذكية التي تعتمد على الأتمتة والروبوتات، بما في ذلك الكاميرات. سيعتمد الحانوت على نظم وشبكات ميدانية ذكية، خزائن ورفوف بدون أوزان، وسيفتح على مدار 24 ساعة يومياً.
- د. 3 سنوات تجربة كحد أدنى في مجال البيع بالتجزئة في السوق الإسرائيلية وله دورة مبيعات سنوية تستوفي مبلغ يقارب الت- 300 مليون ش.ج.
- هـ. شهادة كشروت سارية المفعول من هيئة مؤهلة. الرخص المطلوبة بموجب كل قانون لإدارة مصلحة في المجال المقترح.
- و. توصيات وتقارير بموجب المطلوب.

ز. ترفق لمستندات المناقصة مسودة العقد الذي سيوقع مع الفائز في المناقصة. يجب على مقدم العرض إرفاق مسودة العقد، موقعة بالأحرف الأولى على كل صفحة من صفحات الاتفاقية وكذلك الصفحة الأخيرة بإرفاق ختم الشركة.

## تقديم عروض الأسعار:

.2

يجب تقديم العروض مرفقة بكافة المستندات المطلوبة بشكل رقمي بموجب الرابط الذي سيرفق لمستندات المناقصة المنشورة في موقع دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت، حتى موعد أقصاه تاريخ: **06.02.2023** الساعة **11:00**.